附件

10家土地估价机构变更备案和2家新申请土地估价机构备案表

| 序号 | 备案机构名称 | 统一社会信用代码（注册号） | 法定代表人（执行事务合伙人） | 股东情况 | 变更事项 | 注销（原备案号） | 备案号 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 湖南恒业腾飞房地产土地资产评估有限公司 | 91430102792369067E | 颜 彪 | 4名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 公司名称由湖南恒业土地评估有限责任公司变更为湖南恒业腾飞房地产土地资产评估有限公司；公司法人由周萍变更为颜彪；公司股东由周萍、李灿明、邵传宏变更更为颜彪、周萍、鲁梦、易琼；公司经营范围变更为土地评估、房地产估价、资产评估服务、土地评估咨询服务、土地规划咨询、土地规划设计、房地产咨询服务。 | 湘国土备字2017007 | 湘国土备字2018018 | 变更备案 |
| 2 | 怀化大地土地房地产评估有限责任公司 | 914312007347822323 | 谢文阁 | 9名股东，其中具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师股东6名 | 公司名称由怀化大地土地评估有限责任公司变更为怀化大地土地房地产评估有限责任公司；公司经营范围增加在湖南省行政辖区内从事房地产评估、咨询业务；公司股东王嘉退出，增加吴英、惠德瑞、唐文勇、宾波四位股东。 | 湘国土备字2017010 | 湘国土备字2018019 | 变更备案 |
| 3 | 湖南思远四达房地产评估咨询有限公司 | 914301117722957504 | 文玉琴 | 4名股东，其中具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师股东3名。 | 公司名称由湖南思远四达土地评估咨询有限公司变更为湖南思远四达房地产评估咨询有限公司；统一社会信用代码变更为：914301117722957504；公司经营范围变更为：房地产估价、土地评估咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营项目）。 | 湘国土备字2017011 | 湘国土备字2018020 | 变更备案 |
| 4 | 湖南新万佳房地产评估有限公司 | 91430702745916400K | 陈 宇 | 5名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 公司名称由常德万佳房地产评估有限公司变更为湖南新万佳房地产评估有限公司；公司股东李萍万退出。 | 湘国土备字2017017 | 湘国土备字2018021 | 变更备案 |
| 5 | 湖南天信房地产评估有限公司 | 91430111572239789T | 贺 方 | 6名股东，其中具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师股东5名。 | 公司法人由周英英变更为贺方；公司股东由周英英、李宏天、方丹、江铃变更为贺方、李宏天、方丹、江铃、郭军、邝芳平；公司注册资本金由220万元增加至5000万元。 | 湘国土备字2017032 | 湘国土备字2018022 | 变更备案 |
| 6 | 长沙永信土地房地产评估测绘有限公司 | 914301027072202422 | 陈明扬 | 5名股东，其中具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师股东4名。 | 公司名称由长沙永信评估咨询有限责任公司变更为长沙永信土地房地产评估测绘有限公司。 | 湘国土备字2017002 | 湘国土备字2018023 | 变更备案 |
| 7 | 湖南新融达房地产土地资产评估有限公司 | 91430103782892874H | 谢仲芳 | 4名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 公司名称由湖南新融达土地评估有限责任公司变更为湖南新融达房地产土地资产评估有限公司；公司法人由宋光荣变更为谢仲芳；统一社会信用代码变更为91430103782892874H；公司股东颜彪、李永萍退出，增加谢仲芳、宋光平等2名股东；公司经营范围变更为：房地产估价、工程咨询、房地产咨询服务、工程技术咨询服务、工程项目管理服务、工程管理服务、土地评估咨询服务、土地评估、资产评估服务。（不得从事吸收存款、集资收款、受托收款、发放货款等国家金融监管及财政信用业务）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。 | 湘国土备字2017008 | 湘国土备字2018024 | 变更备案 |
| 8 | 永州金典天元房地产土地评估有限公司 | 91431100066397864X | 岳 佳 | 3名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 公司名称由永州天元土地评估有限公司变更为永州金典天元房地产土地评估有限公司；公司法人由杨善林变更为岳佳；公司地址由永州市冷水滩区河东翠竹路3号变更为湖南省永州市冷水滩区河东翠竹路(香河城)5A-A；公司股东尹维一、唐丽华、唐益众、王友生退出，增加股东岳佳。 | 湘国土备字2017063 | 湘国土备字2018025 | 变更备案 |
| 9 | 湖南龙人房地产评估有限公司 | 91430103183800763M | 刘林军 | 4名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 公司名称长沙龙人土地评估有限公司名称变更为湖南龙人房地产评估有限公司，统一社会信用代码变更为91430103183800763M；公司股东杜胜凡退出，增加彭佶飞、贺宁武等2名股东；公司经营范围变更为：房地产估价、房地产咨询服务、经济与商务咨询服务（不含金融、证券、期货咨询）、土地评估咨询服务、土地评估。（依法须经批准的项目，经有关部门批准后方可开展经营活动）。 | 湘国土备字2017076 | 湘国土备字2018026 | 变更备案 |
| 10 | 湖南里程资产评估土地房地产估价有限公司 | 91430103678025818A | 黎 阳 | 3名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 常德金鑫土地评估咨询有限公司变更为湖南里程资产评估土地房地产估价有限公司，统一社会信用代码由91430703782875281C变更为91430103678025818A；增加股东何娅；公司经营范围变更为：房地产估价、资产评估服务、土地评估、旧机动车鉴定评估、商业信息咨询、房地产司法鉴定评估。（依法须经批准的项目，经有关部门批准后方可开展经营活动） | 湘国土备字2017018 | 湘国土备字2018027 | 变更备案 |
| 11 | 湖南湘亚房地产评估有限公司 | 91430102666326090E | 龙志刚 | 2名股东，都均具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师。 | 无 | 无 | 湘国土备字2018028 | 初始备案 |
| 12 | 常德市金源房地产评估有限责任公司 | 914307020642391683 | 周立功 | 6名股东，其中具有三年以上从业经历且最近三年内未受停止从业处罚的评估师股东4名 | 无 | 无 | 湘国土备字2018029 | 初始备案 |