

《湖南省临武县香花铺钨铅锌矿(新增资源)采矿权出让收益
评估报告》主要参数表

矿山名称	湖南尖峰矿业有限公司香花铺矿区
评估矿种	钨矿、铅、锌
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	4.6233平方公里
保有资源储量	57.80万t
设计生产规模	6.00万t/年
评估计算年限	5.97年
产品方案	60%钨精矿、55%铅精矿(含银)、45%锌精矿、80%萤石精矿、45%锡精矿
采（选、冶）技术指标	采矿回采率86%，选矿回收率：钨75%、铅89%、锌88%、CaF ₂ 78%、锡45%
评估拟动用可采储量	32.94万t
产品销售价格（不含税）	60%钨精矿7.57万元/t，55%铅精矿1.22万元/t·金属，45%锌精矿1.28万元/t·金属，80% CaF ₂ 精矿1372.39元/t，铅精矿含银1.91元/g，45%锡精矿10.55万元/t·金属；
采矿权权益系数	有色金属(钨铅锌锡)精矿取值3.6%；萤石精矿取值3.1%，贵金属(银)精矿取值7.0%
折现率	8%
出让收益评估值	832.88万元
评估基准日	2019年7月31日
评估机构	北京地博资源科技有限公司
法定代表人	屈理程
项目负责人	陈勇
签字评估师	陈勇 臧丽