

**《湖南省沅陵县上岩门硫铁铅锌矿（新增资源）出让收益评估报告》
主要参数表**

矿山名称	怀化福瑞德矿业有限公司沅陵县上岩门硫铁铅锌矿
矿种	硫铁铅锌矿
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.5355km ²
保有资源储量	（122b+333+333低）矿石量15.30万吨，共伴生金属量：Zn3286吨、Pb 642吨、Cd16吨、Ag2吨，S平均品位13.69%
设计生产规模	3.00万吨/年
评估计算年限	1.55年
产品方案	锌精矿（Zn 42.82%）、铅精矿（Pb 55.94%）、硫精矿（S 42.85%）
采（选、冶）技术指标	设计损失量0万吨；采矿回采率90%；矿石贫化率10%；选矿回收率Zn89.10%、Pb 85.29%、S 86.38%
评估拟动用可采储量	4.66万吨
产品销售价格（不含税）	锌精矿1.18万元/吨金属、铅精矿1.24万元/吨金属、硫精矿207.96元/吨
采矿权权益系数	有色金属精矿3.6%、化工精矿3.1%
折现率	8%
出让收益评估值	54.09万元
评估基准日	2019年11月30日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
法定代表人	刘峻
项目负责人	江龙艳
签字评估师	江龙艳、陈书武