

**《湖南省郴州市芒头岭水泥用灰岩、建筑石料用灰岩矿
(新增矿种) 采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

矿山名称	湖南省郴州市芒头岭水泥用灰岩、建筑石料用灰岩矿
矿种	水泥用石灰岩、建筑石料用石灰岩
评估目的	出让
评估委托人(出让机关)	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积(km ²)	0.6564
保有资源储量(万吨)	水泥用石灰岩7843.1万吨、建筑石料用石灰岩844.7万吨。
设计生产规模(万吨/年)	水泥用石灰岩180万吨/年、建筑石料用石灰岩80万吨/年。
评估计算年限(年)	水泥用石灰岩10年、建筑石料用石灰岩10.35年。
产品方案	水泥用石灰岩块石、建筑石料用石灰岩碎石。
采区回采率	98%
评估拟动用可采储量(万吨)	水泥用石灰岩1800.00万吨、建筑石料用石灰岩827.81万吨。
不含税产品销售价格(元/吨)	水泥用石灰岩42元/吨、建筑石料用石灰岩42元/吨。
采矿权权益系数	4.3%
折现率	8%
出让收益评估值(万元)	31781.98
评估基准日	2020年6月30日
评估机构	湖南兴地矿业权咨询有限责任公司
法定代表人	谭盛阶
项目负责人	谭盛阶
签字评估师	谭盛阶、陈湘立