

《湖南省新化县焕新井煤矿（新增资源）采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	新化县焕发矿业有限公司
矿种	无烟煤
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	2.2097平方公里
保有资源储量	(111b+122b+333) 1132.50万吨
设计生产规模	30.00万吨/年
评估计算年限	5.00年
产品方案	原煤
采（选、冶）技术指标	断层和采区边界煤柱设计损失量31.10万吨、可回收煤柱设计损失量675.10万吨；可回收煤柱回收率50%；采区回采率82%
评估拟动用可采储量	拟动用可采储量150.00万吨,全部为原扩界部分新增资源
产品销售价格（不含税）	345.13元/吨
采矿权权益系数	3.80%
折现率	8%
出让收益评估值	1576.99万元
评估基准日	2020年7月31日
评估机构	武汉天地源咨询评估有限公司
法定代表人	汪晓菲
项目负责人	严大楼
签字评估师	严大楼 张建军