

**《湖南省郴州市苏仙区黄泥坳铅锌萤石矿（新增矿种）
采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

矿山名称	湖南省郴州市苏仙区黄泥坳铅锌萤石矿
矿种	铅矿、锌矿、萤石矿，综合回收银、钨
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积（km ² ）	0.3289
保有资源储量(万吨)	铅锌矿石量24.9万吨、萤石矿石量57.1万吨。
生产规模（万吨/年）	8万吨/年
评估计算年限（年）	6.44
产品方案	铅精矿含铅60%、锌精矿含锌55%、伴生银在铅精矿中回收（980克/吨）、萤石精矿CaF ₂ 含量73%。
采矿回采率	铅锌银矿89%、萤石钨矿85%。
评估拟动用可采储量(万吨)	铅锌银矿石量5.65万吨、萤石矿石量41.72万吨。
选矿回收率	选矿回收率铅91%、锌90%、银65%、萤石83%。
不含税产品销售价格	铅精矿1.08万元/吨金属量、锌精矿1.15万元/吨金属量、铅精矿中银金属量2642.66元/千克金属量、萤石精矿1281.80元/吨。
采矿权权益系数	有色金属矿产精矿为3.7%、贵金属矿产精矿为7.0%、化工矿产精矿为3.2%。
折现率	8%
出让收益评估值（万元）	657.47
评估基准日	2020年11月30日
评估机构	湖南兴地矿业权咨询有限责任公司
法定代表人	谭盛阶
项目负责人	谭盛阶
签字评估师	谭盛阶、陈湘立