

湖南省冷水江市狮子山铋矿（新增资源） 采矿权出让收益评估报告书

摘 要

湘兴地采评（2021）32号

评估对象：湖南省冷水江市狮子山铋矿（新增资源）采矿权

评估委托人：湖南省自然资源厅

评估机构：湖南兴地矿业权咨询有限责任公司

评估目的：冷水江市狮子山铋业有限公司申请办理湖南省冷水江市狮子山铋矿采矿许可证延续登记，因生产勘查中发现矿山有新增资源，根据国家现行法律法规及湖南省自然资源厅的有关规定，需要对新增资源采矿权进行评估，为确定新增资源采矿权出让收益提供参考意见。

评估基准日：2021年8月31日

评估日期：2021年9月22日至2021年9月28日

评估方法：收入权益法

评估基本参数：矿区面积2.770km²。截至2020年12月底，矿山保有资源量(KZ+TD)铋矿石量159.5万吨，铋金属量39966吨，其中控制资源量铋矿石量20.4万吨，铋金属量4596吨，推断资源量铋矿石量139.1万吨，铋金属量35370吨。本次评估控制资源量100%利用，推断资源量可信度系数取0.75，评估利用矿石量124.73万吨，铋金属量31123.50吨。

上次价款评估时矿山保有资源（储）量铋矿石量(122b+332+333)52.6万吨，铋金属量14686吨，其中122b铋矿石量9.0万吨，铋金属量2111吨，332铋矿石量11.3万吨，铋金属量3302吨，333铋矿石量32.3万吨，铋金属量9273吨。333资源量可信度系数0.75。

上次价款评估原狮子山铋矿、原金波铋矿共计新增资源矿石量-0.78万吨，铋金属量-287.65吨，该部分资源量本次评估给予抵扣。

矿山共计期间采损量为矿石量 5.1 万吨，锑金属量 1132 吨。

评估利用新增资源矿石量 84.52 万吨，锑金属量 19600.10 吨。采矿回采率 87%，矿石贫化率 10%，无永久设计损失，新增资源可采储量矿石量 73.53 万吨，锑金属量 17052.09 吨。生产规模 10 万吨/年，评估计算的服务年限 8.17 年。

产品方案为锑精矿（Sb:61%），选矿回收率 95%。锑精矿不含税销售价格 18914.86 元/吨。折现率 8%，采矿权权益系数 3.5%。

评估结果：本评估公司在充分调查、了解和分析评估对象实际情况的基础上，依据规定的评估程序，选用合理的评估方法，经过评定估算，确定“湖南省冷水江市狮子山锑矿（新增资源）”采矿权出让收益为人民币 1258.41 万元，大写人民币壹仟贰佰伍拾捌万肆仟壹佰元整，可采储量单价 737.98 元/吨·金属。

根据湖南省自然资源厅 2021 年 9 月发布的《湖南省自然资源厅关于发布湖南省矿业权出让收益市场基准价（2021 年版）的通知》（湘自资规〔2021〕3 号），锑矿基准价 650 元/吨·金属，本次评估可采储量单价高于基准价，评估结果符合相关要求。

评估有关事项声明：

评估结论使用有效期：评估结果公开的，自公开之日起有效期一年，评估结果不公开的，自评估基准日起有效期一年。如果使用本评估结果的时间超过本评估结果的有效期限，此评估结果无效，需重新进行评估。

本评估报告仅供委托方为本报告所列明的评估目的和交主管部门审查使用，评估报告书的使用权归委托方所有，未经委托方许可，我公司不会随意向他人提供或公开。除依据法律须公开的情形外，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开的媒体上。

重要提示：

以上内容摘自湖南省冷水江市狮子山锑矿（新增资源）采矿权出让收益评估报告书，欲了解本报告的全面情况，请认真阅读该采矿权出让收益评估报告书全文。

此页无正文

法定代表人：谭盛阶

项目负责人（矿业权评估师）：谭盛阶

矿业权评估师：符海华

湖南兴地矿业权咨询有限责任公司

二〇二一年九月二十八日