

《(湖南省)蓝山县鑫顺矿业有限公司太平铅锌矿(新增资源)采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	(湖南省)蓝山县鑫顺矿业有限公司太平铅锌矿(新增资源)采矿权
矿种	铅、锌、铁
评估目的	处置新增资源出让收益
评估委托人(出让机关)	湖南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.303平方千米, 开采标高: 285 ~ -170米
保有资源量	(KZ+TD)(含尚难利用矿产资源(原333 _低))为: 混合铅锌矿矿石量75.80万吨, 金属量: 铅8930吨、锌22477吨、伴生银0.5吨, 平均品位: 铅1.18%、锌2.97%、伴生银0.66克/吨; 风化淋滤型铁矿矿石量14.40万吨, 金属量: 伴生铅3082吨、伴生锌626吨、伴生银1.5吨, 平均品位: TFe39.20%、铅2.14%、锌0.43%、伴生银10.42克/吨。
设计生产规模	10万吨/年
评估计算年限	矿山服务年限5.77年(其中: 露天开采4.99年、地下开采0.78年)、评估计算年限5.77年。
产品方案	75.5%铁精矿、50%铅精矿、45%锌精矿。
采(选、冶)技术指标	采矿回采率: 露天95%、地下85%; 矿石贫化率: 露天5%、地下10%; 选矿回收率为铁80.00%、铅80.50%、锌79.50%、银72.20%。
可采储量	新增可采储量(按照矿石类型分): 混合铅锌矿矿石量36.80万吨, 金属量: 铅4193.49吨、锌10350.94吨、伴生银0.38吨; 风化淋滤型铁矿矿石量17.64万吨, TFe平均品位41.19%, 金属量: 伴生铅4893.17吨、伴生锌939.46吨、伴生银1.00吨。新增可采储量(按开采方式划分): 露天开采矿石量47.44万吨, 金属量: 铅8924.73吨、锌10962.33吨、伴生银1.38吨, 经重新计算的矿石平均品位为铅1.88%、锌2.31%、银2.91克/吨; 地下开采矿石量7.00万吨, 金属量: 铅161.93吨、锌328.07吨, 经重新计算的矿石平均品位为铅0.23%、锌0.47%。
产品销售价格(不含税)	铁精矿1170.93元/吨、铅精矿含铅8948.01元/吨、锌精矿含锌11509.81元/吨, 铅精矿含银3423.46元/千克。
其他技术经济参数	采矿权权益系数为: 铁2.85%、铅锌3.7%、银7%。
折现率	8%
出让收益评估值	718.81万元
可采储量评估单价	铁11.64元/吨·矿石, 铅209.80元/吨·金属, 锌269.03元/吨·金属, 银138.26元/千克·金属。
评估基准日	2021年5月31日
评估机构	北京中宝信资产评估有限公司
法定代表人	颜晓艳
签字评估师	任萌、张豹