

《湖南省常德市鼎城区沧山金矿(新增资源)

采矿权出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	常德市鼎城祥荣矿业有限公司
矿种	金矿
评估目的	出让
评估委托人(出让机关)	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.7504 平方公里
保有资源储量	保有资源量(控制+推断)矿石量 496559 吨, 金金属量 1648 千克, 其中: 控制资源量矿石量 275901 吨, 金金属量 872 千克, 推断资源量矿石量 220658 吨, 金金属量 776 千克
设计生产规模	4.50 万吨/年
评估计算年限	5 年, 动用评估利用新增资源储量矿石量 237500 吨, 金金属量 826.5 千克
产品方案	金精矿(品位 114 克/吨)
采(选、冶)技术指标	采矿回采率 90%; 矿石贫化率 5%; 金选矿回收率 90%
评估拟动用可采储量	矿石量 213750 吨, 金金属量 743.85 千克
产品销售价格(不含税)	金精矿含金 323.50 元/克
采矿权权益系数	7.2%
折现率	8%
出让收益评估值	1246.73 万元
评估基准日	2021 年 11 月 30 日
评估机构	中联资产评估集团湖南华信有限公司
法定代表人	易勇刚
项目负责人	禹正田
签字评估师	禹正田 穆杨