

**《湖南省慈利县万福温泉地下热水资源
采矿权出让收益评估报告》主要参数表**

矿山名称	湖南省慈利县万福温泉地下热水
矿种	地下热水
评估目的	延续登记
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
矿区面积（km ² ）	0.0044
允许开采量（万m ³ /a）	104.03
生产规模（万m ³ /a）	18.39
评估计算年限（年）	8
产品方案	地下热水原矿
采矿回采率	-----
动用可采储量（万m ³ ）	253.75
不含税销售价格（元/m ³ ）	29.00
折现率	8%
采矿权权益系数	4.7%
收入权益法评估值（万元）	289.65
市场基准价调整后评估结果（万元）	292.46
评估基准日	2021年9月30日
评估机构	湖南兴地矿业权咨询有限责任公司
法定代表人	谭盛阶
项目负责人	谭盛阶
签字评估师	谭盛阶、朱志俊