

《湖南省醴陵市石景冲矿区石景冲银矿（新增资源）采矿权出让收益评估报告》
主要参数表

矿山名称	醴陵市洪鑫矿业有限公司石景冲银矿
矿种	银铅锌
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区范围	1.2372km ² ，开采深度由300m至-100m标高
资源储量情况	保有资源储量（KZ+TD）矿石量43.30万吨，Ag金属量151.10吨，伴生Pb金属量3405吨，伴生Zn金属量7473吨；其中（KZ）矿石量15.10万吨，Ag金属量51.90吨，伴生Pb金属量1305吨，伴生Zn金属量2008吨；（TD）矿石量28.20万吨，Ag金属量99.20吨，伴生Pb金属量2100吨，伴生Zn金属量5465吨
评估利用新增资源储量	矿石量为23.30万吨，Ag金属量为78.93吨，Ag品位为338.76克/吨，伴生Pb金属量为1899.25吨，Pb品位为0.82%，伴生Zn金属量为5096.58吨，Zn品位为2.19%
设计生产规模	5.0万吨/年
评估计算年限	3.54年
产品方案	银精矿（Ag5千克/吨、Pb9.77%），锌精矿（Zn40%）
采（选、冶）技术指标	设计损失量为矿石量5.80万吨，Ag金属量12.21吨，伴生Pb金属量318.10吨，伴生Zn金属量214.60吨；采矿回采率86%，矿石贫化率15%
评估利用可采储量	矿石量15.05万吨，Ag金属量57.38吨，平均品位381.26克/吨，Pb金属量1359.79吨，平均品位0.90%，Zn金属量4198.50吨，平均品位2.79%
产品销售价格（不含税）	银精矿含银（Ag5千克/吨）3622.21元/千克.金属，银精矿含铅（Pb9.77%）8006.19元/吨.金属，锌精矿含锌（Zn40%）12147.12元/吨.金属
销售收入	6553.37万元
采矿权权益系数	银7.30%、伴生铅锌3.30%
折现率	8%
出让收益评估值	1267.97万元（其中银1132.82万元、铅24.20万元、锌110.95万元）；可采储量评估单价：银197.42元/千克.金属、伴生铅177.97元/吨.金属、伴生锌264.26元/吨.金属
评估基准日	2022年11月30日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
法定代表人	刘峻
项目负责人	江龙艳
签字评估师	江龙艳、李建军