

《湖南省炎陵县新山里萤石矿（已动用未处置资源）采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

矿山名称	炎陵县兴丰矿业有限公司新山里萤石矿
矿种	普通萤石
评估目的	出让
评估委托人（出让机关）	湖南省自然资源厅
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.8022平方公里
保有资源储量	矿石量69.1万吨、矿物量24.3万吨，平均品位35.44%
已有偿处置评估利用资源储量	矿石量30.70万吨、矿物量13.675万吨
已动用未处置资源储量	矿石量5.2万吨、矿物量0.925万吨
产品方案	萤石精矿（CaF ₂ 95%）
采（选、冶）技术指标	采矿回采率85%；选矿回收率85%
已动用未处置可采储量	矿石量4.42万吨、矿物量0.786万吨
产品销售价格（不含税）	2352元/吨
采矿权权益系数	3.20%
出让收益评估值	52.93万元，可采储量评估单价为67.34元/吨·矿物
评估基准日	2023年4月30日
评估机构	湖北天地源房地产资产评估有限公司
法定代表人	程神慧
项目负责人	严大楼
签字评估师	严大楼 周江平