

**《湖南省双峰县龚家冲矿区龚家冲水泥配料用砂岩矿（未处置资源）采矿权出让收益评估报告》
主要参数表**

矿山名称	湖南省双峰县龚家冲矿区龚家冲水泥配料用砂岩矿
矿种	水泥配料用砂岩矿
评估目的	调整矿区范围（缩界）、延续办证
评估委托人	湖南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
矿区面积 (km ²)	0.0966
保有资源量(万吨)	908.30
评估利用资源量(万吨)	908.30
设计生产规模(万吨/年)	45
矿山服务年限(年)	16.80
评估计算年限(年)	16.80
产品方案	水泥配料用砂岩原矿
采矿回采率	98%
可采储量(万吨)	755.78
不含税价(元/吨)	38.00
固定资产投资(万元)	1093.78
无形资产投资(万元)	80.00
流动资金(万元)	98.22
单位总成本(元/吨)	25.33
单位经营成本(元/吨)	23.66
权益系数	----
折现率	8%
出让收益评估值(万元)	2592.03
评估基准日	2024年9月30日
评估机构	湖南兴地矿业权咨询有限责任公司
法定代表人	谭盛阶
项目负责人	谭盛阶
签字评估师	谭盛阶、朱志俊